



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia Metropolitana

Stazione Appaltante : CITTÀ' METROPOLITANA DI MESSINA

Lavori di : LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 – ANNO SCOLASTICO 2021-2022 – DA ESEGUIRE PRESSO L'IIS "L. PICCOLO" E L'IIS "MERENDINO" DI CAPO D'ORLANDO (ME).

Impresa : **PROJECT s.r.l.** - con sede in Contrada Piana civ. 112 - 98061 Brolo (ME) - partita IVA 02613730833, indirizzo PEC: impresaprojectsrl@pec.it

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 08/11/2021

Contratto: Trattativa mercato elettronico (MEPA) n. 1806675 del 14.09.2021.

Codice Unico Progetto: B17H21003580003 **Codice Identificativo Gara:** 88767795C3

Importo Progetto Originario (comprese somme a disp. Amm.ne)	€	110.000,00
Importo lavori a base d'asta	€	85.400,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7.830,00
Importo del contratto depurato del ribasso del 20,0200%	€	69.870,49
Importo ribasso d'asta	€	15.529,51

<u>Somme a disposizione dell'amministrazione:</u>		Tempi	
Per IVA 22% sui lavori	15.371,51		
Per oneri aggiuntivi a discarica autorizzata (compreso I.V.A.)	1.400,00	Data consegna parziale	
Per imprevisti in arrotondamento	2.674,00		
Per spese Assicurazione e incentivi Art. 113 Decreto Legs.vo 18 aprile 2016 N.50	1.708,00	Data della consegna	21/09/2021
Contributo Autorità di Vigilanza (ANAC)	30,00	Data di inizio dei lavori	21/09/2021
		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	10/11/2021
		I lavori risultano sospesi per giorni	-
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	-
		Giorni impiegati in più	-
		Giorni impiegati in meno	2
		Data ultimazione	08/11/2021
Fondo a disposizione della Amministrazione	21.183,51		

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
LAVORI A MISURA					
1	21.1.4.	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta mqxcm	774,08	0,99	766,34
2	21.1.9.	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.- mqxcm	1.544,40	1,99	3.073,36
3	21.1.6.	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o mq	140,40	10,84	1.521,94
4	21.1.25.	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi mc	34,07	32,26	1.099,09
5	5.1.10.1.	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo mq	280,80	17,92	5.031,94
6	5.2.5.1.	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti mq	140,40	51,56	7.239,02
7	5.2.4.1.	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma ml	109,55	13,75	1.506,31
8	AP.03.	Operaio Comune, comprese spese generali ed utile d'impresa; h	184,00	29,93	5.507,12
9	AP.04.	Operaio Qualificato, comprese spese generali ed utile d'impresa; h	98,00	33,10	3.243,80
10	AP.05.	Operaio Specializzato, comprese spese generali ed utile d'impresa; h	64,00	35,70	2.284,80
11	2.2.6.	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; A RIPORTARE			31.273,72

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			31.273,72
		rivestimento sulle due facce con lastre di			
		mq	204,08	58,41	11.920,31
12	23.7.1.2.	Fornitura e posa in opera di controsoffitti realizzati con pannelli con finitura a vista nel colore naturale di produzione, fonoassorbenti, traspiranti e resistenti al fuoco, certificati			
		mq	107,00	45,21	4.837,47
13	14.1.9.1.	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa			
		cad	12,00	51,10	613,20
14	14.8.3.1.	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale			
		cad	12,00	107,20	1.286,40
15	11.1.3.	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi			
		mq	710,65	6,21	4.413,14
16	24.3.3.3.	Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche:- installazione a parete, a vista, con ventilatore controllato			
		cad	5,00	1.415,08	7.075,40
17	24.3.3.5.	Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche:- installazione a parete, a vista, con ventilatore controllato			
		cad	2,00	2.047,58	4.095,16
18	1.1.7.1.	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità			
		mc	10,51	10,73	112,77
19	1.2.3.	Compenso addizionale agli scavi a sezione obbligata di cui ai precedenti artt. 1.1.7 e 1.1.8, per il sollevamento delle materie accatastate lungo il bordo del cavo ed il carico sul mezzo di trasporto			
		mc	10,51	4,98	52,34
20	6.4.9.3.	Fornitura e posa in opera di canaletta di drenaggio per la raccolta e il convogliamento di acque di superficie, prefabbricata in calcestruzzo vibrocompresso, dotata di profili salva bordo zincati, com			
		ml	8,00	141,54	1.132,32
21	13.7.6.1.	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U a parete strutturata tipo A1 costruiti a norma UNI-EN 13476-2 con sistema di			
		A RIPORTARE			66.812,23

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			66.812,23
		giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta	ml	17,36	277,76
22	15.4.24.	Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo	cad	68,88	137,76
23	13.8.1.	Formazione del letto di posa, rinfiacco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco min), proveniente da cava, con elementi di	mc	24,08	67,42
24	1.2.5.2.	Trasporto di materie, provenienti da scavi -demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune	mcxkm	0,63	132,43
25	6.4.2.2.	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme uni en 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo	kg	4,26	630,48
26	21.1.11.	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	mqxc	3,94	969,24
27	21.3.1.1.	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del	mq	93,59	2.714,11
28	21.3.1.2.	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del	mq*cm	39,76	2.306,08
29	21.9.8.	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m ² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi	mq	8,31	681,42
30	8.3.9.	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti	mq	249,73	499,46
31	9.1.13.	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo di 2,5 cm, a base di gesso emidrato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti,			
		A RIPORTARE			75.228,39

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			75.228,39
		miscelati con idonei aggreganti, atto ad			
		mq	82,00	17,42	1.428,44
32	9.1.14.	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per intonaco civile di cui alla voce 9.1.13, applicata a mano fino a dare la superficie lisciata a regola d'arte e pronta per la coloritura, compreso			
		mq	82,00	10,86	890,52
33	26.1.10.	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale			
		mc	72,00	15,70	1.130,40
34	26.1.11.	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.;			
		cad	39,00	12,52	488,28
35	26.1.29.	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in			
		mq	80,00	13,99	1.119,20
36	26.5.2.	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato ,			
		cad	2,00	89,70	179,40
37	26.1.33.	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono			
		ml	198,77	3,30	655,94
38	26.3.1.1.	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora			
		cad	4,00	57,11	228,44
39	26.3.2.1.	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso p			
		cad	4,00	52,12	208,48
40	26.5.1.1.	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede a			
		cad	4,00	57,37	229,48
41	26.6.8.	Guanti di protezione dal freddo, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi per il freddo con resistenza al freddo convettivo e da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati d			
		A RIPORTARE			81.786,97

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale	
		RIPORTO			81.786,97	
		cad	6,00	2,30	13,80	
42	26.6.14.	Cuffia antirumore ad alto potere isolante, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us	cad	6,00	16,10	96,60
43	26.6.1.	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor	cad	3,00	9,78	29,34
44	26.6.2.	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc	cad	2,00	16,10	32,20
45	26.6.5.	Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata incidenza % manodopera dall'operatore durante le	cad	4,00	2,13	8,52
46	26.6.7.	Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante	cad	4,00	3,65	14,60
47	26.8.1.1.1.	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio	cad	800,00	0,58	464,00
48	26.8.1.2.1.	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE CON VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro	cad	60,00	8,50	510,00
49	26.8.1.3.1.	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio:1	cad	60,00	5,71	342,60
50	26.8.1.7.	OCCHIALI A MASCHERINA PER LA PROTEZIONE DI VISO ED OCCHI comprensivo di lente di acetato incolore, antigraffio, classe ottica 1, UNI EN 166:2004 . F 34 (F: resistenza all fimpatto (45 m/s)	cad	12,00	13,56	162,72
		A RIPORTARE			83.461,35	

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale	
		RIPORTO			83.461,35	
51	26.8.1.10.	ELMETTO DA CANTIERE CON VISIERA A SCOMPARSATA-3 bande tessili con 6 punti di fissaggio.Frontalino spugna. Regolabile: giro testa da 53 a 63 cm con bottone RotorOne-D. 2 posizioni possibili del giro	cad	12,00	32,17	386,04
52	26.8.1.9.	SCHERMO FACCIALE (VISIERA) PER LA PROTEZIONE DI VISO ED OCCHI in policarbonato incolore, trasparente, antiriflesso mm. 200, antigraffio, classe ottica 1, UNI EN 166:2004 . F 34 (F: resistenza	cad	12,00	27,05	324,60
53	26.8.2.1.3.	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser:3) da 1000 ml con dosatore;	cad	12,00	20,91	250,92
54	26.8.2.2.	DISPENSER AUTOMATICO NO CONTACT di tavolo automatico con sensore ad infrarossi per soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo o sapone a batterie da 200 ml.;	cad	4,00	61,94	247,76
55	26.8.2.3.	DISINFETTANTE PER AMBIENTI E OGGETTI CONTENENTE ALCOOL ETILICO AL 70% con denaturazione speciale: bottiglia da 750 ml con tappo spray;	cad	12,00	7,48	89,76
56	26.8.2.8.	ALCOOL DENATURATO SPECIALE BIANCO 70% per sanificare a mezzo nebulizzazione ambienti di lavoro.	litro	25,00	6,08	152,00
57	26.8.5.1.	ACQUISTO E FORNITURA TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit	cad	1,00	123,80	123,80
58	26.8.7.1.	COSTI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI ATTUAZIONE DELLE INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA specifico COVID-19 - Formazione specifica di 5 operai alla volta.	h	8,00	42,64	341,12
					85.377,35	
		A RIPORTARE			85.377,35	

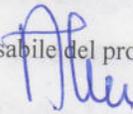
Importo lordo lavori a misura (inclusi € 7.830,00 oneri sicurezza a sommare)	€	85.377,35	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	7.830,00	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	77.547,35	
Il ribasso d'asta del 20,02% su € 77.547,35	€		15.524,98
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		62.022,37
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		7.830,00
Lavori a misura al netto	€		69.852,37
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		69.852,37
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 15/11/2021 di €. 69503,11			
SOMMANO	€	69.503,11	
TOTALE A DETRARRE	€		69.503,11
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		349,26

Messina li, 29.11.2021

Il Direttore dei lavori

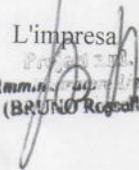


Il Responsabile del procedimento



L'impresa

Amministratore Unico
(BRUNO Rocca)



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Messina, allegato.

Il Direttore dei lavori

